



Rif.: 61262572

€ 149.000

Trilocale in vendita

Canegrate, Via San Giuseppe Cottolengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

TRILOCALE A CANEGRATE: A 30 SECONDI DALLA STAZIONE, GIA' RISTRUTTURATO E COMPLETAMENTE ARREDATO. Se stai cercando casa oggi, conosci il problema: trovi immobili a prezzi accessibili, ma poi devi aggiungere decine di migliaia di euro di tasca tua per lavori e mobili. Liquidità che la banca difficilmente finanzia. Questo luminoso trilocale al secondo piano senza l'ascensore di 81mq risolve esattamente questo problema. Un appartamento pronto all'uso, soggiorno e cucina a vista, due camere grandi e bagno, in cui i proprietari hanno già investito i capitali che avresti dovuto tirare fuori tu. La casa viene venduta interamente arredata ed è stata ristrutturata in ogni dettaglio. Caldaia a condensazione del 2024. Infissi e porte interne sostituiti. Bagno completamente rifatto con box doccia. Impianto di aria condizionata nuovo. Balcone con tenda da sole cambiata. L'immobile dispone anche di un grande balcone comunicante con la zona notte e un'esposizione su 3 lati, il sole non manca mai. Completano la proprietà una cantina e un posto auto coperto al piano seminterrato. Gli immobili che non richiedono lavori e posizionati vicini alle stazioni vengono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

