



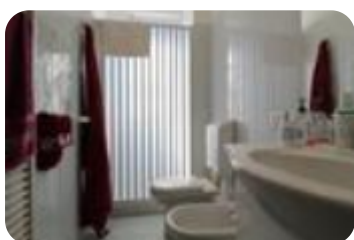
Rif.: 61253631

€ 94.000

Bilocale in vendita

Cerro Maggiore - Cantalupo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1


Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cantalupo. Proponiamo in vendita un bilocale al primo piano, con costi di gestione contenuti grazie alle basse spese condominiali. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno con angolo cottura e affaccio esterno sul balcone di proprietà. Un piccolo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, garantendo la giusta privacy agli ambienti: da qui si accede al bagno con doccia e alla camera da letto. L'immobile viene consegnato con l'arredamento compreso nel prezzo, un vantaggio per azzerare i costi extra di allestimento. È una soluzione perfetta sia per chi cerca una prima casa pronta da abitare, sia per uso investimento, garantendo una messa a reddito semplice e immediata in quanto l'immobile è attualmente locato. A completare la proprietà sono inclusi una cantina e un posto auto privato. L'appartamento sarà libero da Marzo 2027, una tempistica che permette di pianificare con calma l'acquisto, l'eventuale mutuo o il trasloco. FACEBOOK: Gruppo Tecnocasa Cerro Maggiore INSTAGRAM:

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

