



Rif.: 61238640

**€ 89.000**

**Monocale in vendita**

**Cerro Maggiore, Via Don Milani**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 365.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Cerro Maggiore. In un piccolo e curato contesto condominiale servito da ascensore, proponiamo un accogliente monocale al terzo e ultimo piano, caratterizzato da soffitti in legno con travi a vista. L'immobile è pronto per essere abitato fin da subito o per essere messo a reddito: viene infatti consegnato comprensivo di tutto l'arredamento. Gli spazi interni sono stati studiati su misura per garantire la massima funzionalità. L'ingresso si apre sul luminoso locale principale, che integra in un unico ambiente la zona notte e un pratico angolo cottura dal design moderno e vivace, dotato di un comodo piano snack. Da questa stanza si ha accesso diretto a un piccolo balcone di pertinenza. Attraverso un comodo disimpegno si passa alla zona dei servizi. Troviamo infatti un ripostiglio nel sottotetto sfruttato in modo intelligente come capiente cabina armadio, e un ampio bagno finestrato, rifinito con cura e dotato di dotazioni speciali che di una semplice box

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

