

Rif.: 61032056

# € 280.000

## Quadrilocale in vendita

San Vittore Olona, Via Magenta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

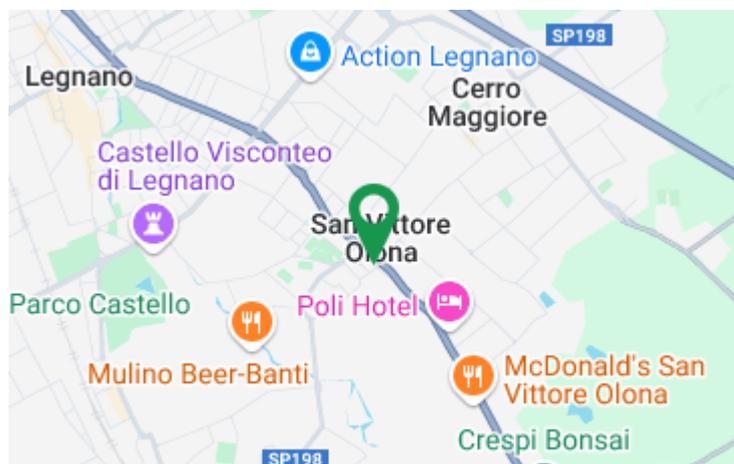
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Vittore Olona. Proponiamo un appartamento di 132 mq, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e funzionalità. L'immobile è posto al primo ed ultimo piano di un contesto cortilizio curato e signorile nel centro del paese. La proprietà, attualmente in fase di ristrutturazione, comprende uno spazio lavanderia al piano terra e l'appartamento si compone di quattro locali, perfetti per adattarsi alle esigenze di una famiglia o per chi desidera avere uno spazio dedicato al lavoro o agli hobby. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e privacy. Soggiorno con accesso al balcone grande e cucina separata. Camera matrimoniale con bagno privato, oltre ad altre 2 camere. 2° bagno di servizio. La posizione dell'immobile consente di raggiungere facilmente i principali servizi del comune, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in una zona ben servita. Box. FACEBOOK: Gruppo TecnoCASA Cerro Maggiore INSTAGRAM: tecnocasa\_cerromaggiore

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

