



Rif.: 60874447

**€ 109.000**

**Trilocale in vendita**

**Cerro Maggiore, Via Nobili Lampugnani**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

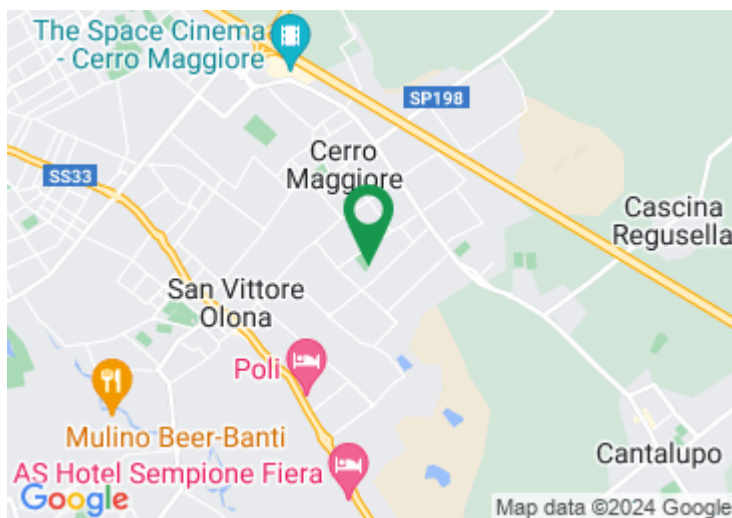
**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 285 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cerro Maggiore. In una palazzina, in zona residenziale e servita da un grazioso parco giochi comunale.

L'appartamento è posto al 2° piano e l'esposizione lo rende molto luminoso e con una bella vista sul verde. Un ingresso conduce nella zona giorno: soggiorno grande con balcone con tenda da sole, cucina abitabile. La zona notte presenta due comode camere da letto di cui una con balcone. Bagno attualmente con vasca. L'immobile necessita di una ristrutturazione generale in quanto vi sono finiture originali. Tuttavia gli infissi della cucina, del bagno e del soggiorno sono stati già sostituiti e due tapparelle sono elettriche. Caldaia condominiale sostituita nel 2021. La proprietà comprende bene comune VDEO

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

