



Rif.: 61214243

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Abbiategrasso, Via Novara - Primavera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

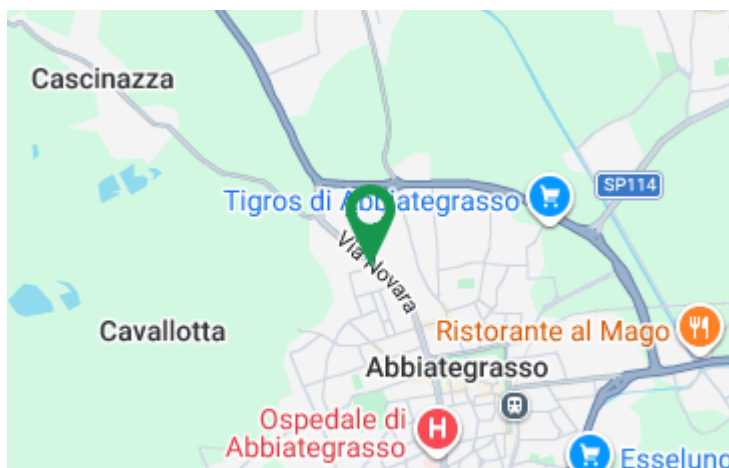
**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel comune di Abbiategrasso, nella tranquilla località di Primavera, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e praticità. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 1960; l'immobile si estende su una superficie di 92 mq. L'ingresso si apre con un'elegante libreria francese che separa l'ambiente della zona living dalla cucina abitabile. Un disimpegno conduce alla zona notte con due ampie camere da letto accoglienti, di cui una con cabina armadio in legno. Il bagno è finestrato e con la vasca, si presenta ben funzionale e ben posizionato. La presenza di due balconi permette di godere di spazi esterni privati, ideali per momenti di relax. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente piacevole durante tutto l'anno. Sono presenti infissi in pvc con doppio vetro. La pavimentazione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

