



Rif.: 61213358

€ 199.000

Trilocale in vendita

Abbiategrasso, Via Santa Rosa da Lima

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 245.00 kW h/m² anno

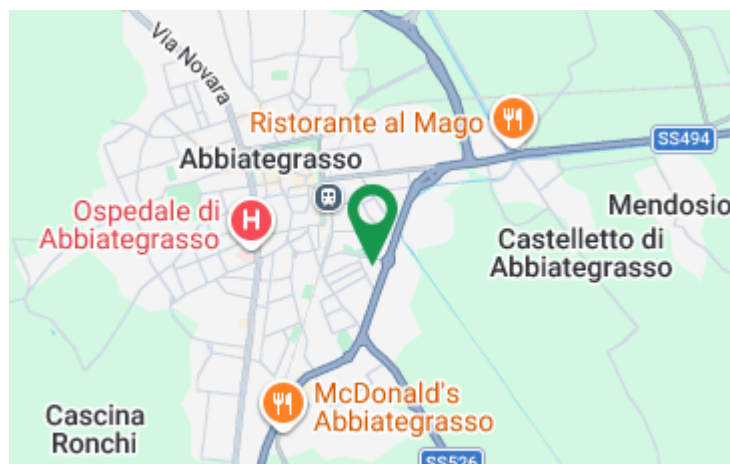
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ad Abbiategrasso, in zona tranquilla ma ben servita, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato nel 2019, situato al terzo ed ultimo piano, con ascensore, in palazzina di fine anni '70 ben tenuta. L'appartamento conquista per la luminosità e per gli spazi ben organizzati: ampia zona giorno con cucina abitabile a vista sul soggiorno, perfetta per vivere momenti di convivialità. La zona notte offre due camere da letto e un bagno finestrato con vasca. A valorizzare ulteriormente l'immobile troviamo due balconi, uno sul soggiorno e uno sulla camera matrimoniale, ideali per momenti di relax all'aperto. Completo di cantina e box singolo, rappresenta una soluzione pronta da abitare senza necessità di interventi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole per una gestione ottimizzata dei consumi. Posizione strategica: contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

