



Rif.: 61208668

€ 183.000

Trilocale in vendita

Abbiategrasso, Via della Pazienza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto residenziale tranquillo e ben abitato, proponiamo in vendita appartamento al piano terra inserito in una palazzina del 2004, ideale per chi cerca comfort, spazi esterni e funzionalità. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista, ben distribuita e accogliente, con accesso diretto all'esterno: uno dei veri punti di forza della casa. All'esterno troviamo infatti una splendida area privata composta da patio pavimentato e giardino, perfetta per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi ha bambini e animali. La zona notte è composta da camera matrimoniale e cameretta con accesso diretto all'esterno oltre a bagno finestrato con box doccia. Completano la soluzione cantina di pertinenza, riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione e area cortilizia con giardino ad uso esclusivo. Impianto di videosorveglianza, di condizionamento con due split. Pavimentazione in ceramica, infissi in legno con doppio vetro e zanzariere, oltre a tende da sole. Soluzione ideale per famiglie, giovani coppie o per chi desidera un'abitazione con sfogo esterno senza rinunciare alla comodità dei

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

