



Rif.: 61175707

€ 105.000

Bilocale in vendita

Abbiategrasso, Viale G. G. Sforza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 218.38 kW h/m² anno

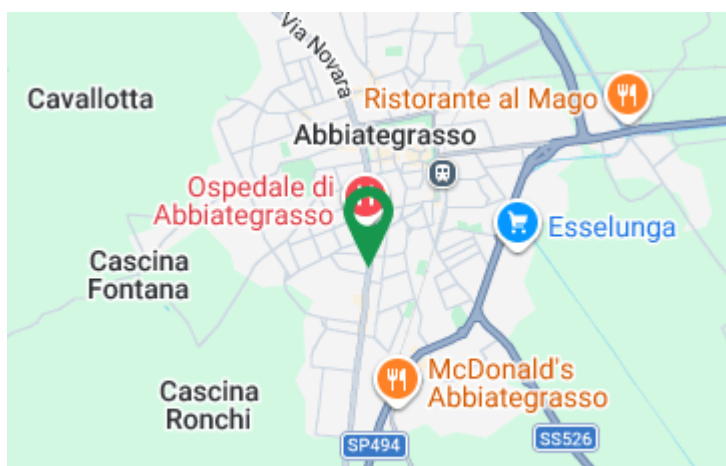
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bilocale di 80 mq posto al secondo piano di una palazzina, caratterizzato da spazi ben distribuiti e grande luminosità. L'ingresso si apre su ampio soggiorno con balcone, ideale per momenti di relax e convivialità e con angolo cottura funzionale. Mentre un comodo disimpegno con struttura ad arco, conduce alla zona notte, composta da bagno finestrato con doccia completamente ristrutturato con gres porcellanato dalle tonalità pietra e terra e ampia camera da letto con affaccio alla francese che offre luce naturale grazie alla visuale esterna. La distribuzione interna risulta funzionale, con una chiara distinzione tra zona giorno e zona notte. Riscaldamento autonomo ed è presente impianto di condizionamento per i mesi più caldi. Completa la proprietà una cantina e la disponibilità di posto auto condominiale non assegnato. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

