



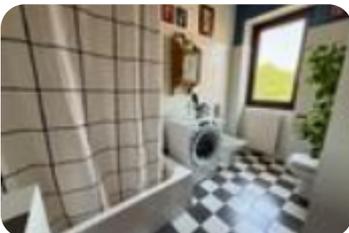
Rif.: 61075988

**€ 165.000**

### Trilocale in vendita

Abbiategrasso, Via Verbano - Castelletto Mendosio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 104 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

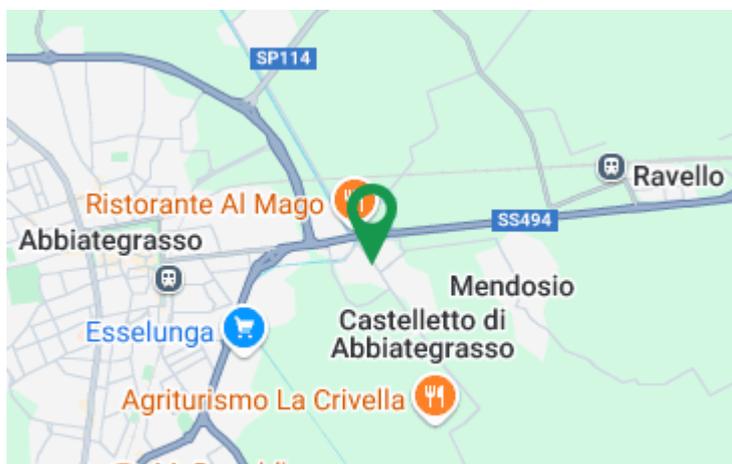
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato a Castelletto di Abbiategrasso, a dieci minuti dal centro e a pochi minuti dalla stazione dei treni, che in meno di 25 minuti collegano al centro della città di Milano (fermata Porta Genova M2) oltre che, nella direzione opposta, anche ai vari comuni adiacenti; Proponiamo in vendita appartamento trilocale; posto al primo piano in corte. Si tratta di una corte storica ben tenuta nei luoghi comuni. La zona risulta tranquilla e immersa nel verde, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti facilmente raggiungibili in pochi minuti con l'auto. Abbiategrasso risulta essere un ottimo compromesso per chi desidera vivere a breve distanza da Milano, collegato molto bene grazie alla stazione ferroviaria ed agli autobus di

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

