



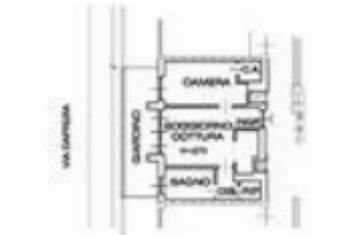
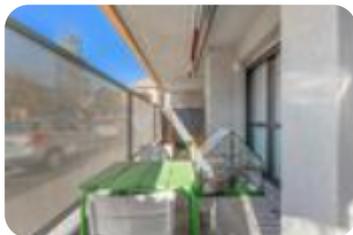
Rif.: 61030868

# € 125.000

## Bilocale in vendita

Abbategrasso, Via Cesare Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 11704.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

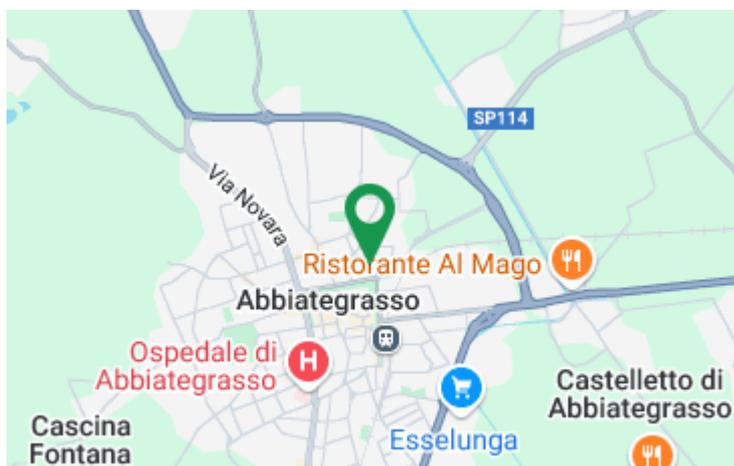
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Abbiategrasso, a pochi metri dalle fermate del bus che, in meno di 25 min, collegano al centro della città di Milano oltre che, nell'altra direzione, anche ai vari comuni adiacenti e nei pressi della stazione ferroviaria, proponiamo in contesto signorile, ottimamente tenuto nelle parti comuni ed immerso nel verde condominiale, ove è possibile parcheggiare bici o moto, un bilocale di 53 mq posto al piano terra con giardino, cantina e possibilità di box singolo. Lo stabile di recente costruzione (2007) è dotato di servizio di portineria attivo durante tutta la giornata. La soluzione, che dispone di impianto di condizionamento già installato, L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso su un piccolo disimpegno che ci accompagna nella spaziosa zona living con cucina a vista, perfetta per vivere la casa in modo funzionale e conviviale, il soggiorno offre accesso diretto al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

