



Rif.: 61024639

**€ 285.000**

## Trilocale in vendita

Abbiategrasso, Via Vittorio Arrigoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

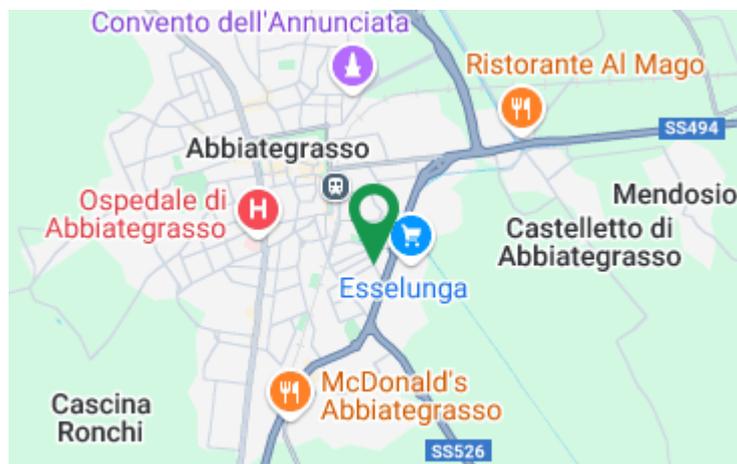
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato ad Abbiategrasso, a pochi minuti dal centro e a pochi minuti dalla stazione dei treni, che in meno di 25 minuti collegano al centro della città di Milano (fermata Porta Genova M2) oltre che, nella direzione opposta, anche ai vari comuni adiacenti; Proponiamo in vendita appartamento trilocale; posto al piano primo e ultimo, in una palazzina di nuova costruzione. L'appartamento attualmente è allo stato grezzo, da ultimare con finiture a scelta del cliente. La soluzione risulta essere così composta: Ingresso su soggiorno dotato di cucina open space dal quale abbiamo accesso, tramite porte finestre, al balcone abitabile ideale per poter cenare nei periodi più caldi all'esterno; La zona giorno è inoltre dotata di travi a vista e ampi soffitti che rendono l'ambiente caldo e accogliente. Un piccolo disimpegno ci conduce alla zona notte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

