



Rif.: 60977451

**€ 160.000**

**Bilocale in vendita**

**Abbiategrasso, Via S. Francesco D'Assisi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Abbiategrasso, a pochi metri dalle fermate del bus che, in meno di 30 min, collegano al centro della città di Milano oltre che, nell'altra direzione, anche ai vari comuni adiacenti e nei pressi della stazione ferroviaria, proponiamo in contesto signorile, ottimamente tenuto nelle parti comuni ed immerso nel verde condominiale, ove è possibile parcheggiare bici o moto, un ampio bilocale di 75 mq con ampio balcone e terrazzo loggiato, posto auto coperto e cantina finestrata di pertinenza. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Abbiategrasso risulta essere un ottimo compromesso per chi desidera vivere a breve distanza da Milano, collegato molto bene grazie alla stazione dei treni. La Cittadina, a sud

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

