



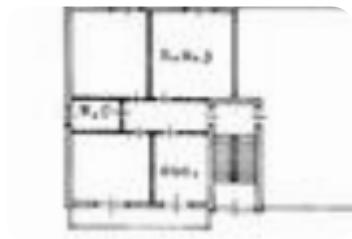
Rif.: 61214232

€ 160.000

Trilocale in vendita

Vittuone, Via saffi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

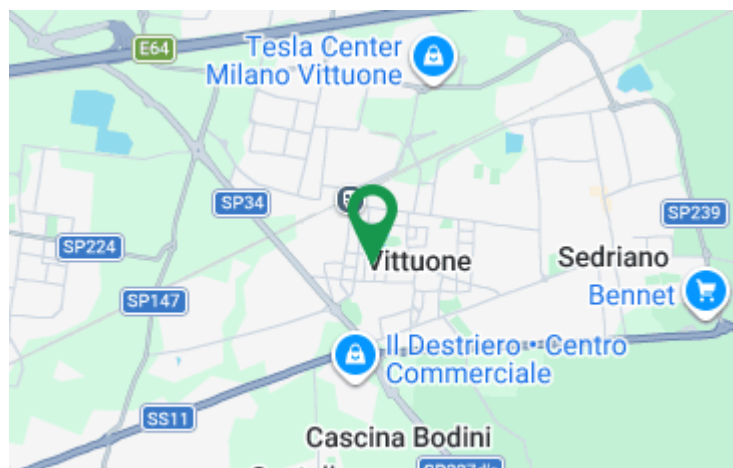
EP globale non rinnovabile: 113.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione riservata e comoda ai principali servizi, a breve distanza dal centro paese, proponiamo in vendita un luminoso appartamento inserito in una piccola palazzina recentemente valorizzata grazie a interventi di riqualificazione energetica. Situato al secondo piano (senza ascensore), l'immobile gode di una piacevole esposizione est-ovest che assicura luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Gli ambienti sono ben distribuiti e comprendono un luminoso soggiorno con accesso al balcone, una cucina abitabile funzionale, due camere da letto di generose dimensioni e un servizio. La proprietà si distingue anche per l'attenzione all'efficienza energetica (classe C) e per la presenza di pannelli fotovoltaici a servizio delle parti comuni. Completano l'offerta una cantina e un box singolo. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione curata, in un contesto tranquillo ma strategicamente posizionato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

