



Rif.: 61003585

**€ 155.000**

**Casa di corte in vendita**

Vittuone, Via verdi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

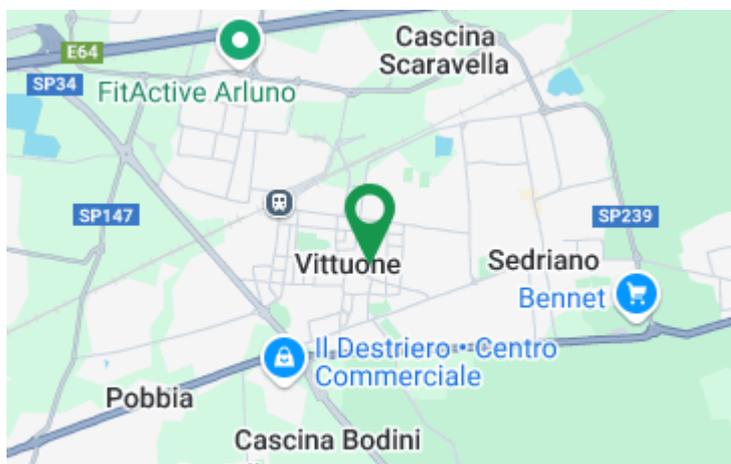
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto cortilizio posto in centro paese, senza spese condominiali. Attraverso un ballatoio comune di accede all'appartamento posto al primo e ultimo piano. L'ingresso avviene direttamente nell'accogliente soggiorno caratterizzata dalle travi a vista e da un camino in muratura. La cucina è a vista nella zona living ma allo stesso tempo separata da un particolare muretto con mattoni a vista. Un piccolo disimpegno porta alla zona notte composta da due camere da letto e dal servizio. Dal servizio è possibile accedere ad un ampio terrazzo sfruttabile per momenti di relax con amici e parenti. Annesso alla soluzione è presente un sottotetto di circa 80 mq con accesso secondario; sfruttabile a secondo delle proprie esigenze. I locali sono stati ristrutturati alla fine degli anni '90; serramenti doppio vetro, aria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

