



Rif.: 60959499

↓ € 295.000

€ 302.000 (-3%)

### Trilocale in vendita Sedriano, Via colombo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Residenza EDRA HOME Siete una famiglia a cui piace la modernità e passare momenti di relax all'aria aperta? Ecco la soluzione adatta a voi: Appartamento di nuova costruzione posta al piano terra caratterizzato da un ampio giardino privato. La doppia esposizione del giardino ti permette di sfruttarlo al meglio, aggiungendo anche una piscina per le calde giornate estive. L'ingresso è direttamente nel soggiorno con funzionale cucina abitabile. La zona living, attraverso un'ampia vetrata ha accesso ad portico coperto, arredabile con un grazioso soggiorno da esterno. Anche la cucina ha accesso al giardino tramite una seconda porta finestra. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta dalle due camera da letto. I servizi sono doppi, di cui uno cieco. La palazzina verrà realizzata secondo i criteri del risparmio energetico in CLASSE ENERGETICA A2. Verranno posti sul tetto pannelli fotovoltaici a garanzia minor consumo energetico.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

