



Rif.: 61020954

**€ 747.000**

**Attico in vendita**

**Robecco Sul Naviglio, Via XXVI Aprile**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 284 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

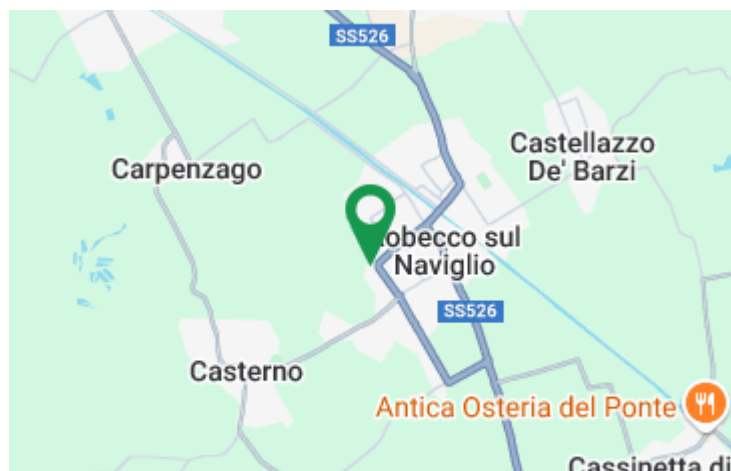
EP globale rinnovabile: 39.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Robecco sul Naviglio, proponiamo un attico signorile di 284 metri, situato al secondo e ultimo piano di un edificio moderno costruito nel 2008. L'immobile si distingue per la sua luminosità, grazie alle ampie vetrate e alla presenza di velux che inondano di luce naturale gli spazi interni. L'appartamento è dotato di doppia porta blindata, una sulle scale per accedere al secondo piano e una per l'ingresso alla casa. La palazzina è dotata di ascensore e dal primo al secondo piano è ad uso esclusivo dell'attico. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Le travi a vista conferiscono un tocco di eleganza e calore agli ambienti, creando un'atmosfera accogliente e raffinata. L'attico è composto da locali ben distribuiti, progettati per garantire comfort e funzionalità. All'ingresso ci accoglie un'ampia zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

