



Rif.: 60997702

**€ 425.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Robecco Sul Naviglio, Via della Vandea - Castellazzo Dei Barzi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 77.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da Robecco Sul Naviglio, in contesto residenziale immerso nel verde, porzione di bifamiliare completamente ristrutturata. Sviluppa su quattro livelli con un bel giardino ottimamente curato che gira sui tre lati con zona barbecue e con un bel gazebo per le cene con gli amici. Il piano rialzato è composto da un ampio soggiorno con camino e cucina a vista con penisola e uscita sul terrazzo dal quale si può accedere al giardino, disimpegno e bagno con piatto doccia. Attraverso delle comode scale, si accede, al primo piano composto da tre camere, di cui una con balcone e al bagno padronale anch'esso con la doccia e al piano mansardato attualmente composto da un unico locale open space, ampio, luminoso e con due balconi. Dalle stesse scale si scende

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

