



Rif.: 60965155

€ 173.000

Trilocale in vendita

Robecco Sul Naviglio, Vicolo Albani - Cascinazza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

Trilocale situato al primo piano di un caratteristico contesto di corte. Questo appartamento, privo di ascensore, offre un'atmosfera accogliente e autentica, perfetta per chi desidera vivere immerso nel verde della campagna. L'interno dell'abitazione è composto da una cucina abitabile, ideale per trascorrere momenti conviviali in famiglia o con gli amici; un ampio soggiorno con camino, che aggiunge un tocco di calore e intimità; due camere da letto spaziose e un bagno finestrato con vasca. Le finiture attuali includono porte interne in legno, infissi con doppi vetri ed una pavimentazione in cotto. L'impianto di aria condizionata rimarrà ad esclusione degli split che verranno rimossi a cura dei venditori, il riscaldamento è autonomo con termosifoni. La proprietà è in procinto di essere ristrutturata grazie agli incentivi del Superbonus 110%, che includeranno il rifacimento della facciata, l'installazione di pannelli solari, nuove zanzariere e il rifacimento del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

