



Rif.: 60874729

**€ 160.000****Casa di corte in vendita****Robecco Sul Naviglio, Via A. Manzoni -  
Castellazzo Dei Barzi**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 279.66 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 74.58 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nelle strette vicinanze del paese, in una corte storica del 1400, soluzione indipendente su due livelli di ampia metratura con rustico nel cortile interno. Pochi scalini, portano all'ingresso dell'abitazione. Dalla porta blindata, si entra in un disimpegno che permette di accedere, da una parte, alla cucina abitabile di ampia metratura e dall'altra parte al salone con camino e stufa a pellet. Sempre al piano troviamo un bagno di servizio completo di sanitari e lavandino. Dal salone, attraverso una comoda scala, si accede al disimpegno della zona notte, che permette l'accesso a due ampie camere e al bagno padronale completo di piatto doccia. Travi a vista nel bagno e nella cameretta. Gli infissi sono in legno con i doppi vetri, scuri esterni e zanzariere. Ceramica in tutta l'abitazione, aria condizionata con uno split nel salone. La casa ha, inoltre, un'ampia cantina, il cui accesso avviene dalla cucina. Completa

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

