



Rif.: 60820544

↓ € 145.000

€ 154.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Robecco Sul Naviglio, Via per Pontevecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 173,87 kW h/m<sup>2</sup> anno

In contesto di recente costruzione, soluzione composta da due locali oltre servizio e ampia mansarda con seconda camera da letto, secondo bagno e salottino con box singolo e cantina. L'appartamento si trova in un quartiere residenziale di Robecco, immerso nella natura e lontano dal traffico. Al suo interno l'appartamento è composto da soggiorno con cucina a vista e balcone che affaccia all'interno del complesso abitativo. Proseguendo attraverso il disimpegno si raggiunge il bagno con finestra, completo di box doccia e infine la camera matrimoniale con balcone che affaccia sulla campagna e dal quale si può godere di una vista molto gradevole. Tornando al soggiorno, una scala a chiocciola permette di accedere alla mansarda ben rifinita con travi a vista, lucernai e dotata di un secondo bagno. Attualmente una parte è stata adibita a salotto mentre una parte è diventata la seconda camera da letto con aggiunta di cabina armadio. Completano la soluzione ampio box e cantina. Riscaldamento centralizzato compreso nelle spese condominiali. Libera subito



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

