



Rif.: 60670136

€ 225.000

Trilocale in vendita

Robecco Sul Naviglio, Via per Cascina Tangola - Castellazzo Dei Barzi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 139 kW h/m<sup>2</sup> anno

In un contesto di corte, nelle strette vicinanze sia di Cassinetta di Lugagnano che di Robecco Sul Naviglio, soluzione di tre locali su due livelli oltre sottotetto, con piccola area di proprietà di fronte alla casa. Dalla porta d'ingresso si accede nell'ampio e accogliente soggiorno con cucina a vista con camino, si prosegue nel disimpegno dove attraverso delle scale si accede al primo piano. Sempre al piano terra si trova un piccolo bagno compreso di attacco lavatrice e piatto doccia e un comodo ripostiglio sottoscala. Al piano primo, attraverso il corridoio, si accede nella camera matrimoniale, nella cameretta e nel bagno con la vasca idromassaggio. Un piccolo ripostiglio, sempre posto al piano primo, permette l'accesso al sottotetto dotato di velux, da rifinire, già predisposto per un eventuale terzo bagno e per l'impianto di riscaldamento. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2009, compreso il tetto. Soluzione caratterizzata dalle travi a vista, infissi in pvc con doppi vetri con apertura a vasistas, inferriate, gress porcellano, ceramica nella zona giorno e nei bagni, parquet nella zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

