

Partita IVA: 09291680966
Via Mazzini, 16 20011 Corbetta (MI)
Email: mihl5@tecnocasa.it - Tel.: 029779858

















## Марра



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61139045

## € 155.000

## Trilocale in vendita Corbetta. Via Monte Nero

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 78 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 2.800
Bagni: 1

Bagni: 1
Balconi: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 155.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CORBETTAIn posizione centrale, comoda per tutti i principali servizi del paese, proponiamo trilocale al piano terra inserito in un condominio curato degli anni '70.L'appartamento, ristrutturato nel 2003, si presenta in ottime condizioni e offre ambienti funzionali e ben distribuiti: l'ingresso si apre su un corridoio che conduce a tutte le stanze. La cucina è abitabile, separata dal soggiorno, mentre la zona notte comprende due camere da letto e un bagno finestrato.Durante la ristrutturazione sono stati rifatti l'impianto idraulico e quello del gas, sostituiti gli infissi e installate tapparelle elettriche e porte scorrevoli. L'abitazione è inoltre dotata di aria condizionata, che garantisce comfort in ogni stagione. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, con spese condominiali di circa € 1.400 annui salvo conguaglio, comprensive di riscaldamento. Completano la proprietà una cantina al piano seminterrato.La soluzione viene venduta completa di arredo, ideale per chi desidera una casa pronta da abitare, in una posizione comoda e servita nel cuore del paese.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

