



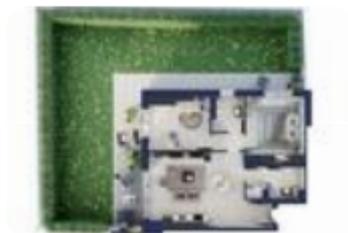
Rif.: 61097050

# € 317.395

## Trilocale in vendita

Marcallo Con Casone, Via Chiesa Damiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 21.500
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

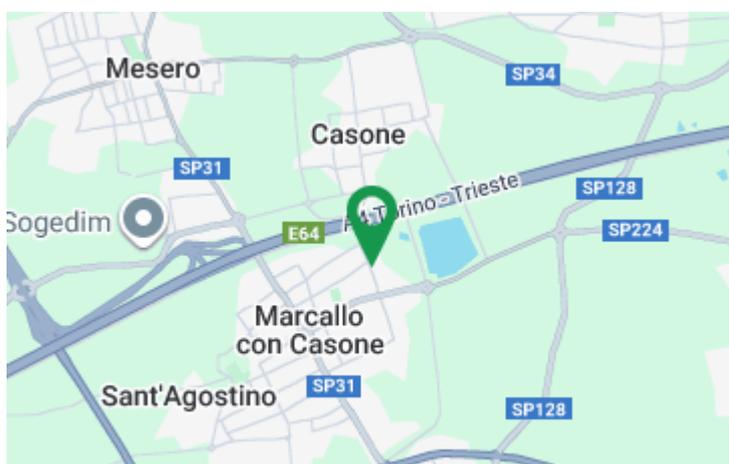
EP globale non rinnovabile: 183.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARCALLO CON CASONE - 'Curta Granda': La fiducia è una casa seria. Nessuna provvigione è dovuta da parte dell'Acquirente. Sogni una casa moderna, comoda e immersa nel verde, ma vicina a tutti i servizi? Scopri 'Curta Granda', un'esclusiva iniziativa residenziale a Marcallo con Casone costruita da un'azienda storica nel settore composta di 16 unità immobiliari nella zona nord-est del paese. L'area è già urbanizzata, dotata di parcheggi e adiacente ad un supermercato di recente apertura. La vicinanza alle principali vie di comunicazione (SS Milano-Novara, Autostrada Mi-To, superstrada per Malpensa) garantisce spostamenti rapidi e senza stress con le scuole di ogni ordine e grado a portata di mano e la stazione FS e l'ospedale di Magenta a pochi minuti d'auto per spostamenti comodi. Le unità abitative sono inserite in un fabbricato a C che prevede due piani fuori terra e tetto a falde su cui verrà installato l'impianto fotovoltaico, con un'ampia corte interna che richiama il fascino delle corti lombarde e offre uno spazio di tranquillità e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

