



Rif.: 60876614

**€ 160.000****Casa indipendente in vendita****Corbetta, Via Antonio Fogazzaro - Soriano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 220,30 kW h/m<sup>2</sup> anno

CORBETTANella frazione di Soriano, fabbricato indipendente libero da terra a cielo, dotato di cortile privato e giardino con allacciamenti già presenti. Ad oggi è costituito da 6 ampi locali caratterizzati dalla costruzione in muratura con mattoni pieni, solai in lengo a cassettoni. Vista la destinazione urbanistica, è possibile ristrutturare i fabbricati esistenti ricavando più unità abitative, recuperando in questo modo i benefici fiscali ancora in essere; in alternativa, ricavare 2 alloggi per tot. 100 mq cadauno che possono essere sviluppati sia su un unico piano, sia su due livelli. Ulteriore possibilità è la demolizione del fabbricato esistente con ricostruzione di un immobile che presenti le caratteristiche che la parte acquirente richiede. Il giardino e l'area cortilizia, per

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

