



Rif.: 60692243

# € 190.350

## Trilocale in vendita

Corbetta, Via per Cascina Beretta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 19.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 14,23 kW h/m<sup>2</sup> anno

CORBETTA - CASCINA BERETTA In tipica cascina lombarda, edificato mantenendo le caratteristiche storiche del fabbricato, trilocale al primo piano con ingresso dal ballatoio comune nella zona giorno che ospita la parete cucina a vista e la zona relax, disimpegno, camera e bagno, una scala interna conduce al sottotetto open-space. Possibilità di accorpere un box singolo a € 19.000, un posto auto a € 5.000 e una cantina a € 4.000. Il riscaldamento è a pavimento con impianto fotovoltaico, non sono previste spese condominiali essendo una corte ad eccezione della pulizia della fossa biologica. Possibilità di acquisto piccoli lotti di terreno da adibire ad uso orto o giardino privato in corpo staccato. Consegna 3 mesi dal preliminare di acquisto. POSSIBILITA' INOLTRE DI USUFRUIRE DELLA DETRAZIONE DEL 25% SUL 50% DEL COSTO DI COSTO CASA € 190.350 X 50% X 25% = € 23.793,75 IMPORTO DETRAIBILE IN 10 ANNI

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

