



Rif.: 60617285

**€ 55.000**

**Casa di corte in vendita**

**Vigevano, Via Strada Nuova**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 417.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIGEVANO In tranquillo contesto cortilizio, bilocale al piano terra composto da soggiorno con parete cucina e zona relax, disimpegno con camera matrimoniale e bagno con vasca. Dalla scala comune posta nel cortile si accede alla cantina. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono quantificate in circa € 700,00 all'anno salvo conguaglio. Ristrutturato circa 15 anni fa, rifinito con ceramica in tutti i locali, dotato di infissi in legno con doppi vetri completi di zanzariere e persiane. E' presente l'aria condizionata. La casa viene venduta per chi lo gradisce completa di arredo ad eccezione di alcuni

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

