



Rif.: 61238603

€ 200.000

Trilocale in vendita

Cornaredo, Via V. Veneto - San Pietro All'Olmo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'appartamento è situato al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore, inserita in un piacevole contesto residenziale edificato a metà degli anni '90 e circondato da un ampio e curato giardino condominiale. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: La metratura è ben distribuita con locali dalla forma regolare e quindi ben arredabili; inoltre, grazie alla ristrutturazione eseguita nel 2024, l'immobile si presenta in perfetto stato manutentivo. Tra i principali interventi effettuati troviamo il rifacimento dell'impianto elettrico, la pavimentazione, le porte interne, l'installazione di un moderno impianto a pompa di calore gestibile anche da remoto tramite smartphone, la sostituzione degli infissi della zona giorno, l'installazione delle zanzariere e di una tenda da sole motorizzata dotata di sensore vento, in grado di richiudersi automaticamente in caso di forte ventilazione. SPESE E

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

