



Rif.: 61236317

€ 65.000

Bilocale in vendita

Cornaredo, Via giotto - San Pietro All'Olmo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 224.77 kW h/m² anno

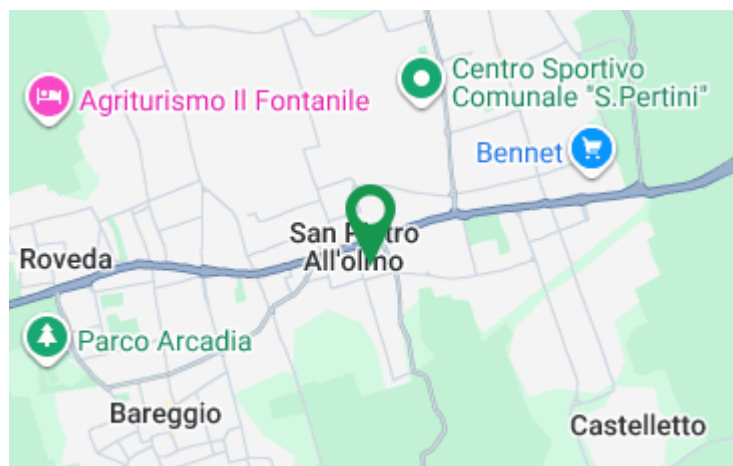
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VENDESI NUDA PROPRIETÀ! Che cos'è la nuda proprietà? La 'nuda proprietà' è una formula di acquisto immobiliare in cui l'acquirente acquista appunto la nuda proprietà dell'immobile, senza la possibilità di abitarci. Il diritto di abitazione (usufrutto vitalizio) rimane in capo alla parte venditrice. L'usufruttuario conserverà quindi il diritto vitalizio di utilizzare l'abitazione, pagherà tutte le spese ordinarie e manterrà in ordine l'immobile. Il nudo proprietario dovrà partecipare solo alle eventuali spese straordinarie che dovessero essere mai deliberate dal condominio. La soluzione che proponiamo si trova in una delle zone più servite del paese, è inoltre immediatamente vicina alle scuole elementari e dell'infanzia. Allo stesso tempo si trova vicinissima alla Via Novara, l'arteria stradale principale del paese sulla quale affacciano numerose attività. Infatti sono comodamente raggiungibili a piedi le

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

