



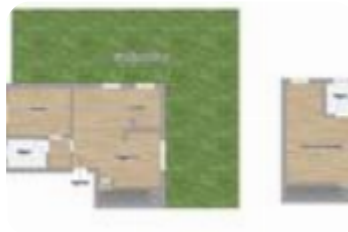
Rif.: 61159587

**€ 290.000**

**Bilocale in vendita**

**Cornaredo, Via Isola Bambina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 19.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

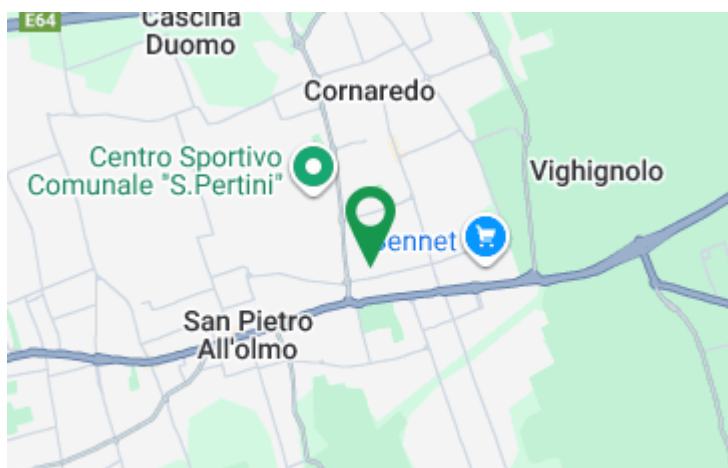
**EP globale rinnovabile:** 17.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

APPARTAMENTO CON GIARDINO IN VENDITA A CORNAREDO! L'appartamento con GIARDINO PRIVATO che proponiamo, si trova in una piccola palazzina realizzata nel 2017. L'immobile è così composto: ZONA GIORNO: Varcata la porta d'ingresso si accede a un ampio soggiorno, collegato alla cucina a vista. ZONA NOTTE: un disimpegno conduce poi alla camera da letto e al bagno finestrato con doccia. PIANO SEMINTERRATO: Dal soggiorno, tramite comoda scala interna, si accede a un piano seminterrato di 41mq. È presente inoltre un bagno anche in questo piano dell'appartamento. GIARDINO: l'appartamento gode di un ampio spazio esterno privato di 129mq, suddiviso in una zona pavimentata, ideale per momenti di relax all'aperto, e di una piacevole area verde. PUNTI DI FORZA DELL'IMMOBILE: l'appartamento si distingue per il contesto condominiale curato e tranquillo in cui è inserito. I pavimenti e i rivestimenti sono stati scelti tra quelli extra-capitolato, conferendo un aspetto moderno e attuale. ZONA E SERVIZI: la zona in cui è ubicato

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

