



Rif.: 61160518

**€ 588.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Bareggio, Via Scarlatti**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 35.000
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

SCARLATTI GREEN In villa di nuova costruzione, signorile ed esclusiva proponiamo due abitazioni full electric, senza spese di gestione. Gli appartamenti sono caratterizzati da spazi ampi, ben distribuiti e luminosi grazie alla tripla esposizione. La soluzione è composta da due unità abitative, situate al primo ed al secondo piano. L'ingresso si apre sul soggiorno con la cucina a vista, con accesso diretto al terrazzo. La zona notte comprende due camere da letto e due servizi, di cui uno finestrato. Ogni abitazione avrà una cantina di pertinenza. Il box doppio in lunghezza è proposto a parte a € 35.000 aggiuntivi. Il posto auto scoperto è proposto a parte a € 5.000 aggiuntivi. Vi è anche la possibilità di abbinare il piano mansardato, ampliando ulteriormente la superficie abitativa. Entrambi i tagli vantano di finiture di prima scelta come: infissi in alluminio, Alcantara completa di tappezzeria, materassi di alta qualità, etc.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

