



Rif.: 61071159

**€ 175.000**

## Trilocale in vendita

Bareggio, Via Madonna Pellegrina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 15.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 265.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BAREGGIO: L'immobile proposto è ubicato all'interno di un contesto ben curato, con giardino condominiale e parco giochi attrezzato per i più piccoli, è sito al quarto ed ultimo piano di una palazzina signorile, servita da ascensore. Entrando nell'appartamento veniamo accolti dall'ingresso che ci accompagna nel soggiorno con camino e nella cucina abitabile, entrambi gli ambienti forniti di balcone. Dal disimpegno passiamo alla zona notte composta dalla camera matrimoniale, dalla cameretta, da due servizi finestrati con vasca ed infine troviamo il ripostiglio. Inoltre vanta di infissi in alluminio con doppio vetro, predisposizione per impianto di aria condizionata, riscaldamento centralizzato con le termovalvole, il calcolo è in base ai consumi ed alle persone che vi abitano. Grazie al piano alto ed alla doppia esposizione,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

