



Rif.: 61069262

# € 312.000

## Villa singola in vendita

Bareggio, Via Fabio Filzi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAREGGIO: La zona dove sorge la villa è tranquilla, ricca di verde ma allo stesso tempo comoda, siamo infatti a pochi metri dal centro del paese con i suoi negozi, le scuole e le fermate dei mezzi pubblici. La soluzione proposta è una villa singola libera su quattro lati, con giardino privato e si sviluppa su un unico livello abitativo. La disposizione interna prevede un ingresso che ci conduce al soggiorno fornito di camino, poi segue la sala da pranzo con il cucinotto, due camere da letto, due servizi finestrati, oltre a tre balconi. Internamente gli spazi sono ampi, comodi e luminosi. Al piano semi-interrato si estende un ampio magazzino ed il box. Questo livello è collegato tramite scala interna ed è dotato altresì di un proprio ingresso indipendente. Il giardino privato si sviluppa su due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

