



Rif.: 60892359

**€ 173.000**

**Trilocale in vendita**

**Bareggio, Via I Maggio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 17.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 453.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BAREGGIO: L'appartamento proposto occupa il piano rialzato di una palazzina fornita da ascensore. Entrando nell'appartamento veniamo accolti dal soggiorno, dalla cucina abitabile con accesso al balcone e dal primo bagno finestrato. Tramite il disimpegno passiamo alle due camere da letto ed infine al secondo servizio. Tutti i locali sono ampi, facili da arredare e caratterizzati da una tripla esposizione. Qualche anno fa l'immobile ha beneficiato di una totale ristrutturazione che ha interessato il rifacimento dell'impianto elettrico ed idraulico, la sostituzione della pavimentazione, delle porte interne, degli infissi che sono in pvc con doppio vetro. Inoltre vanta di zanzariere, allarme, domotica per gestione caldaia, aria condizionata e riscaldamento autonomo. Nel prezzo di vendita è compresa la cantina. Il box è proposto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

