



Rif.: 61234280

€ 350.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Sedriano, Via cristoforo Colombo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

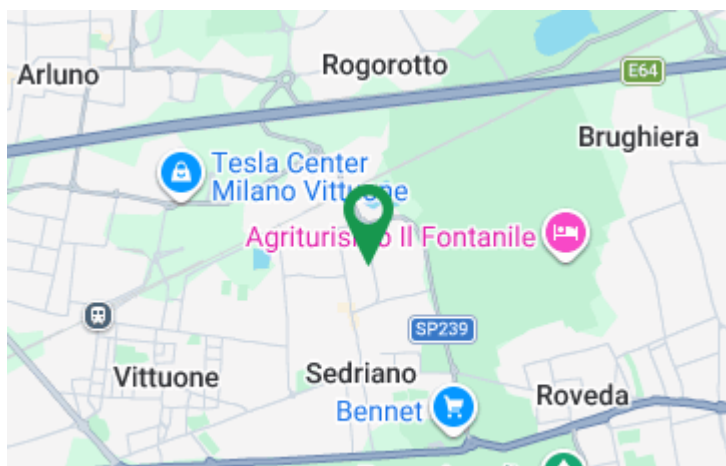
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro paese comoda per tutti i servizi, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare che offre spazi generosi e indipendenza. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra oltre al piano seminterrato sfruttato come locale hobby e lavanderia, e uno spazio esterno privato di circa 207mq. Al piano di ingresso, ci accoglie il luminoso soggiorno di forma rettangolare, la cucina abitabile sfruttabile su due pareti attualmente utilizzata come cameretta, ed il servizio finestrato. Salendo al primo piano tramite una scala in muratura, si accede alla zona notte composta dalla camera da letto matrimoniale dotata di cabina armadio e uscita sul balcone, dalla cameretta di forma quadrata ed il secondo bagno con vasca anch'esso finestrato. Scendendo al piano seminterrato troviamo inoltre una sfruttabile taverna completamente rifinita e dotata di cucina, oltre ad una comoda lavanderia. La soluzione è dotata di infissi in legno doppio vetro e impianto di aria condizionata. Completa la soluzione il box-

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

