



Rif.: 61154490

€ 320.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Sedriano, Via Picasso - Roveda

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 160 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera d'angolo |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 109.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserita in tranquillo contesto residenziale, la villa a schiera di testa proposta, si sviluppa su tre livelli fuori terra con un giardino privato di circa 150. Al piano di ingresso, l'accogliente taverna rifinita con predisposizione per una cucina oltre ad un comodo ripostiglio sottoscala ed un locale lavanderia, tramite la scala interna si accede al primo piano dove troviamo la zona giorno composta dal generoso soggiorno facilmente arredabile e dalla cucina abitabile con uscita sul balcone. Al livello superiore le due spaziose camere da letto matrimoniali ed il servizio finestrato dotato di vasca. A completare la soluzione, troviamo inoltre, uno sfruttabile locale sottotetto, utilizzabile come zona hobby. Giardino privato di circa 150 mq che circonda la villa ed il box-autorimessa. Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

