



Rif.: 61117750

↓ € 299.000

€ 320.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Sedriano, Via Cristoforo Colombo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: F

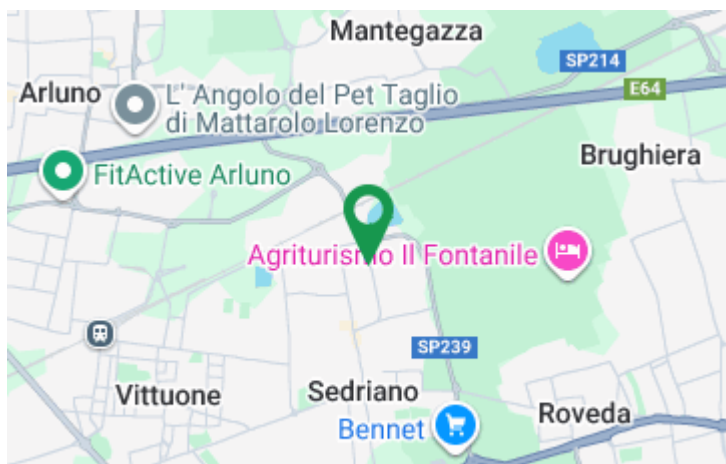
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Scopri questa splendida villa singola, libera su quattro lati, situata nel cuore del paese. L'immobile è disposto su un unico livello, offrendo un'ottima vivibilità. La zona giorno è luminosa e accogliente, con una cucina living a vista separata da un muretto, ideale per trascorrere momenti speciali con amici e familiari. La camera da letto matrimoniale è spaziosa e confortevole, mentre il servizio finestrato con doccia garantisce praticità e comfort. Inoltre, la cantina sottostante è rifinita e può essere utilizzata come locale hobby, offrendo ulteriore spazio per le proprie passioni. Il giardino privato di circa 250 mq è perfetto per godere di momenti all'aria aperta e per creare un angolo verde personale. Ristrutturata nel 2008, la villa presenta pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet, che conferisce un tocco di eleganza agli ambienti. I pannelli fotovoltaici installati permettono la produzione di acqua calda, contribuendo al risparmio energetico. Non perdere l'occasione di visitare questa proprietà unica nel suo genere! Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

