



Rif.: 61117750

↓ € 299.000

€ 320.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Sedriano, Via Cristoforo Colombo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: :(

 EP estiva del fabbricato: :(

Scopri questa splendida villa singola, libera su quattro lati, situata nel cuore del paese. L'immobile è disposto su un unico livello, offrendo un'ottima vivibilità. La zona giorno è luminosa e accogliente, con una cucina living a vista separata da un muretto, ideale per trascorrere momenti speciali con amici e familiari. La camera da letto matrimoniale è spaziosa e confortevole, mentre il servizio finestrato con doccia garantisce praticità e comfort. Inoltre, la cantina sottostante è rifinita e può essere utilizzata come locale hobby, offrendo ulteriore spazio per le proprie passioni. Il giardino privato di circa 250 mq è perfetto per godere di momenti all'aria aperta e per creare un angolo verde personale. Ristrutturata nel 2008, la villa presenta pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet, che conferisce un tocco di eleganza agli ambienti. I pannelli fotovoltaici installati permettono la produzione di acqua calda, contribuendo al risparmio energetico. Non perdere l'occasione di visitare questa proprietà unica nel suo genere! Per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

