



Rif.: 61017785

**€ 290.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Sedriano, Via mattei

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

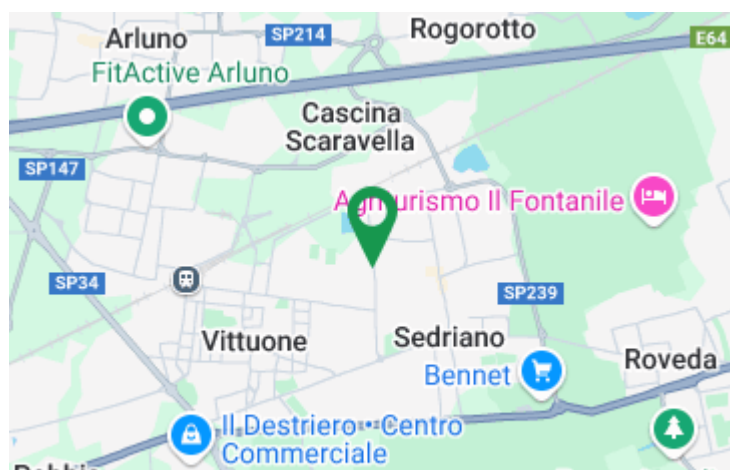
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

STAI CERCANDO UNA SOLUZIONE DALLE AMPIE METRATURE E SENZA SPESE CONDOMINIALI? Proponiamo in vendita in zona residenziale a pochi passi dai principali servizi che il paese mette a disposizione e a 1 km dalla stazione ferroviaria di Vittuone una soluzione ad oggi composta da due appartamenti separati di due locali situati al piano primo in villa completamente indipendente con due solai finestrati al piano sottotetto e vano pluriuso al piano terra. I due appartamenti sono di metratura speculare e la disposizione degli spazi interni è simile, i locali sono facilmente arredabili e luminosi. I due appartamenti sono venduti insieme e con ipotesi di ristrutturazione per creare un'unica soluzione ideale per chi ricerca ampi spazi in contesto indipendente privo di spese condominiali. Compreso nel prezzo un ampio box finestrato esterno anche ad uso deposito e area privata a giardino con rustico, anche uso posto auto e con ampie possibilità di

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

