



Rif.: 61003822

€ 70.000

Bilocale in vendita

Sedriano, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 83.22 kW h/m² anno

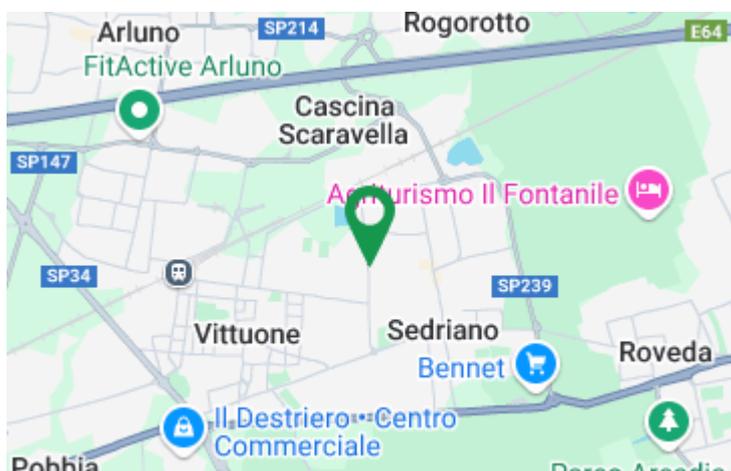
EP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In palazzina appena ristrutturata grazie ai lavori di superbonus, bilocale ristrutturato situato al terzo piano. Tramite la porta d'ingresso blindata si accede alla luminosa zona giorno servita da un comodo balcone e con cucina a vista, spostandosi nella zona notte troviamo la camera da letto ed il bagno accessoriato di doccia. L'immobile è stato completamente ristrutturato, dotato di infissi in pvc doppio vetro, e impianto di aria condizionata. A completare la proprietà vi è una pratica cantina. L'appartamento viene venduto completamente arredato, soluzione interessante per chi desidera realizzare un investimento. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort durante tutto l'anno. Grazie agli interventi di riqualificazione energetica, l'immobile beneficia del superbonus, migliorando l'efficienza energetica e riducendo i costi di gestione. La classe energetica C

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

