



Rif.: 60956345

# € 270.000

## Trilocale in vendita

Sedriano, Via Cristoforo Colombo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 24.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

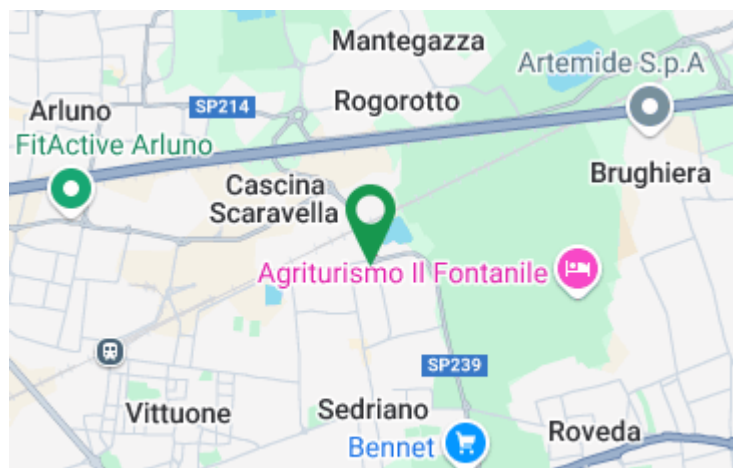
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Residenza EDRA HOME Proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione posto al secondo piano con terrazzino privato e doppi servizi. Ingresso direttamente nel soggiorno con cucina abitabile separata dalla zona living ed uscita sul comodo terrazzo dove trascorrere piacevoli momenti di relax. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta dalle due camere da letto e dai doppi servizi. La palazzina verrà realizzata secondo i criteri del risparmio energetico IN CLASSE ENERGETICA A2, verranno posti sul tetto pannelli fotovoltaici a garantire minor apporto energetico. Predisposizione aria condizionata e impianto di allarme. Finiture di pregio che possono essere scelte attraverso l'ottimo capitolato. Cosa aspettate! Contattateci per fissare un appuntamento. Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

