



Rif.: 60894226

€ 130.000

Multilocale in vendita

Sedriano, Via pessina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 216,10 kW h/m² anno

Bellissimo appartamento su due piani in vendita nel cuore del paese. Situato in un contesto cortilizio con amministratore, questo immobile è perfetto per chi cerca spazi luminosi e ben tenuti. La zona giorno è particolarmente luminosa, con una sala da pranzo accogliente e un'ampia cucina abitabile. Il servizio finestrato con doccia è comodo e funzionale, mentre il locale sottotetto sfruttabile offre ulteriori possibilità di spazio. Con una superficie commerciale di 74 m², questo appartamento dispone di 2 locali e 1 bagno. Costruito nel 1967, si trova al primo piano ed è servito da ascensore. L'orientamento Est-Ovest garantisce una buona esposizione alla luce naturale, mentre la presenza di aria condizionata rende l'ambiente ancora più confortevole. Il riscaldamento è garantito da una pompa di calore/freddo-caldo alimentata a gas naturale, con un consumo energetico di classe G pari a 216,10 kwh/m² anno. Non lasciarti sfuggire questa occasione unica! Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 20.00 e il sabato dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14:30 alle 19:00. A vostra disposizione uno staff di consu [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

