



Rif.: 60870019

**€ 170.000**

## Mansarda in vendita

Sedriano, Via Don Carlo Gnocchi

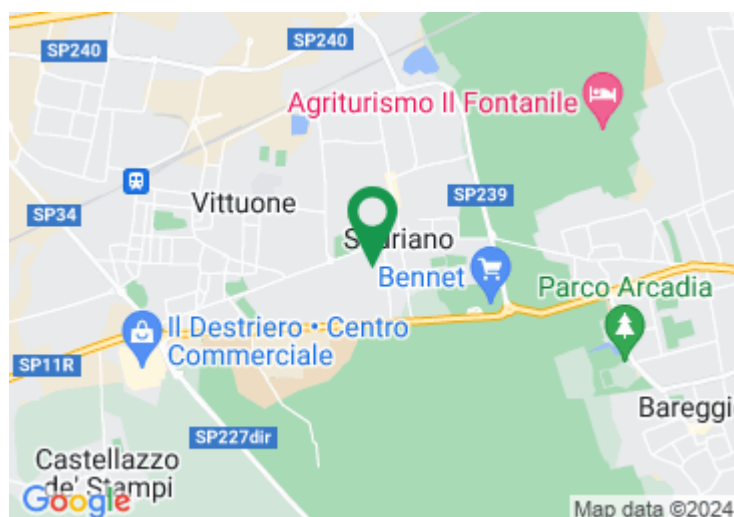
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 29 kW h/m<sup>2</sup> anno

Siete alla ricerca di un attico unico e di pregio? Questo elegante appartamento open space mansardato è ciò che fa per voi! Situato in una palazzina di sole 9 unità con ascensore, questo immobile vanta di travi a vista e finiture di pregio. L'ampia zona giorno con angolo cottura è perfetta per trascorrere momenti di relax con la famiglia o gli amici, mentre il balcone offre una vista panoramica mozzafiato. Il servizio finestrato con doccia è dotato di ogni comfort, e la possibilità di dividere gli ambienti permette di creare lo spazio perfetto per le vostre esigenze. Gli infissi in PVC con doppi vetri e zanzariere, i lucernari velux automatizzati e il riscaldamento a pavimento contabilizzato garantiscono il massimo comfort in ogni stagione. Inoltre, la cantina al piano interrato offre uno spazio extra per riporre i vostri oggetti. Non perdetevi l'occasione di vedere questo immobile di persona! Il nostro staff di consulenza creditizia per mutui e finanziamenti sarà lieto di aiutarvi in ogni fase dell'acquisto. Contattateci per un incontro gratuito nei nostri uffici.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

