



Rif.: 61195619

€ 345.000

Quadrilocale in vendita

Settimo Milanese, via Ciniselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 84.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Settimo Milanese proponiamo in vendita splendido quadrilocale su due livelli, completamente ristrutturato con finiture moderne e materiali di qualità. L'immobile si inserisce in uno stabile recentemente riqualificato grazie al Superbonus 110%, che ha previsto il rifacimento della facciata con cappotto termico garantendo oggi elevati standard di efficienza energetica e comfort abitativo. Gli ambienti sono ben distribuiti, luminosi e curati in ogni dettaglio. Gli interni si distinguono per lo stile contemporaneo, le superfici eleganti e l'ottimo stato di manutenzione, rendendolo pronto da abitare senza necessità di interventi. Completa la proprietà una spaziosa cantina. POSSIBILITÀ DI BOX AD EURO 20.000. La posizione è uno dei veri punti di forza: centralissima e strategica, con tutti i principali servizi a pochi passi (negozi, scuole, mezzi pubblici, aree verdi), ideale sia per famiglie sia per chi desidera vivere in un contesto comodo e ben collegato. Una soluzione perfetta per chi cerca qualità, comfort ed efficienza energetica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

