



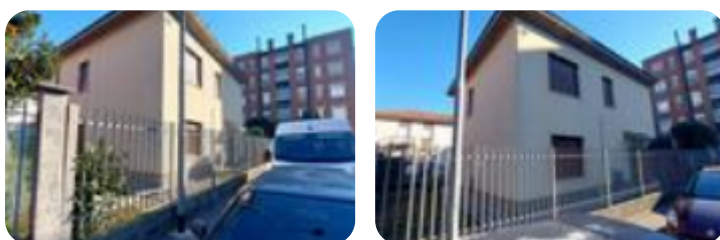
Rif.: 61148708

€ 500.000

Villa singola in vendita

Settimo Milanese, Villa Via Enrico Toti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

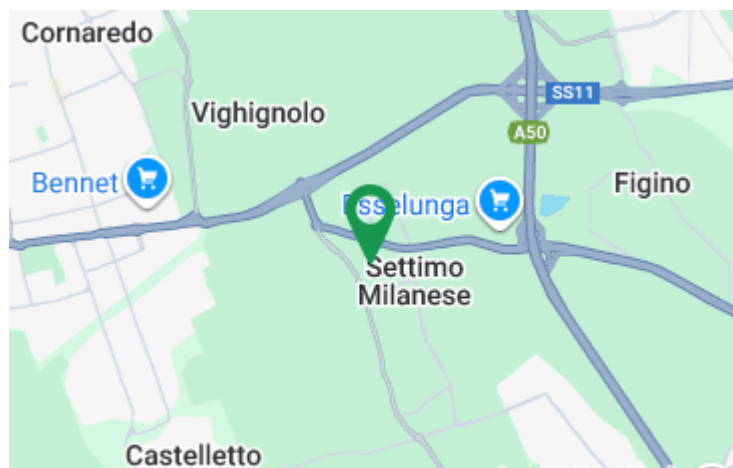
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del paese, proponiamo villa singola completamente indipendente, libera su quattro lati e circondata da un'ampia area verde che avvolge l'abitazione, garantendo privacy e massima vivibilità degli spazi esterni. La soluzione si sviluppa su due livelli: Piano Primo — Abitazione Principale L'abitazione è composta da quattro locali oltre servizio, caratterizzati da ambienti luminosi, ben distribuiti e facilmente personalizzabili. La struttura libera e la disposizione interna permettono di creare diverse configurazioni abitative adatte a famiglie o a chi cerca spazi comodi e funzionali. Piano Terra — Box / Seconda Unità Abitativa Il piano inferiore, attualmente utilizzato come ampio box, vanta un'altezza interna di 3 metri, caratteristica che lo rende idoneo ad essere trasformato in una seconda abitazione o in uno spazio multifunzionale (taverna, studio, laboratorio, ecc.), in base alle proprie esigenze. Area Esterna A completare la proprietà, un generoso giardino privato che gira intorno alla villa, perfetto per chi desidera godersi momenti all'aperto.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

