



Rif.: 61219971

**€ 275.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Cornaredo, Via aristotele**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 186.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

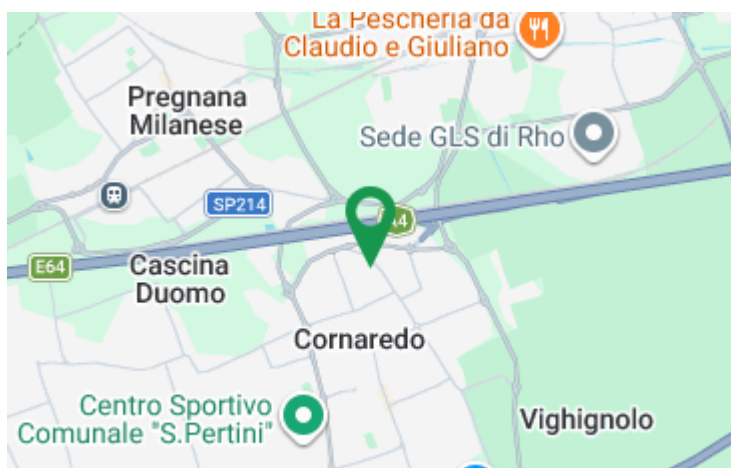
**EP globale rinnovabile:** 87.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Villa libera su tre lati, centro paese. Nel cuore di Cornaredo, in posizione centrale e comoda per tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un'interessante villa di 3 locali con box, cantina e ampio giardino privato. La soluzione rappresenta una vera occasione per chi desidera spazi generosi, con la possibilità di personalizzare la propria casa secondo gusti ed esigenze. L'immobile si presenta infatti in buono stato manutentivo, pur necessitando di alcuni interventi di ristrutturazione. La villa si sviluppa su due livelli collegati da scala interna ed è così composta: - Al piano terra troviamo un ingresso disimpegno che accompagna alla zona giorno con luminoso soggiorno, cucina e bagno di servizio cieco;- Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da disimpegno con terrazzino, due camere da letto (camera matrimoniale con ampio balcone) e un bagno finestrato completo di vasca. Completa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

