



Rif.: 61122211

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Cornaredo, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.47 kW h/m² anno

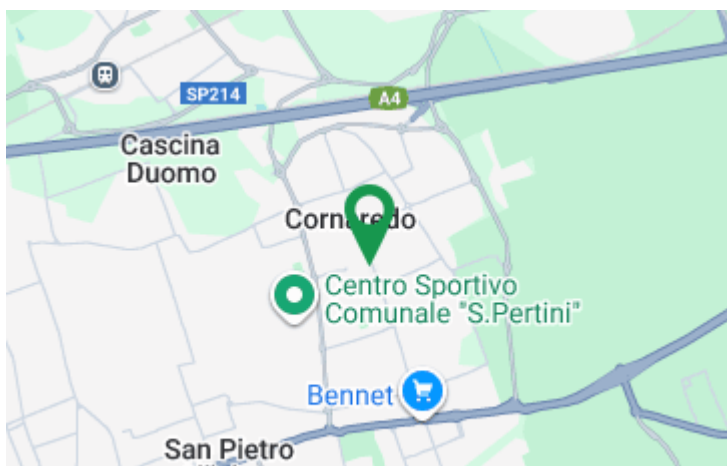
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



PORZIONE DI CASA IN CORTE DA RISTRUTTURARE Porzione di casa inserita in caratteristico contesto cortilizio, disposta su due livelli e con doppio affaccio: da un lato sulla corte interna e dall'altro sulla suggestiva Piazzetta Dugnani, in pieno centro. Al piano terra si trovano due ampi locali ad uso ripostiglio, un bagno esterno e alcuni locali accessori all'interno della corte. Tramite una scala interna si accede al primo piano, dove si sviluppa la parte abitativa composta da due camere da letto, un bagno e la zona giorno con soggiorno e cucinotto. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, offrendo diverse possibilità di personalizzazione: è infatti possibile trasformare il piano terra in abitazione, creando così un'unica ampia soluzione su due livelli oppure ricavare due appartamenti indipendenti. La posizione centralissima e il contesto tipico rendono questa soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore del paese con la possibilità di valorizzare l'immobile secondo le proprie esigenze.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

