



Rif.: 61112762

€ 214.000

Trilocale in vendita

Cornaredo, Via aristotele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 154.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

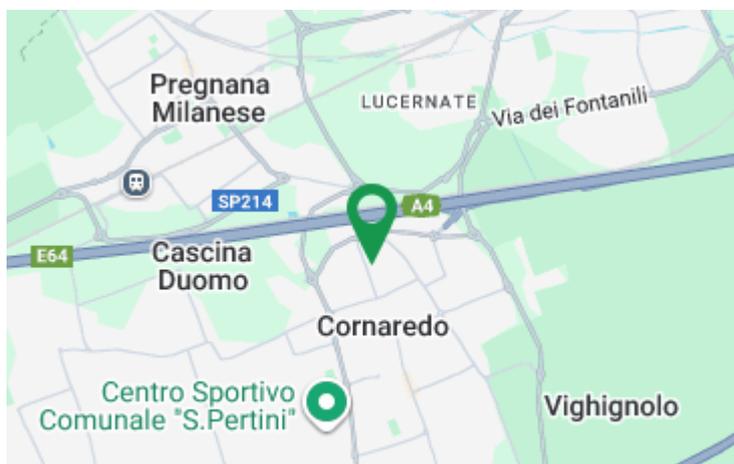
EP globale rinnovabile: 2.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SPLENDIDO TRE LOCALI PRONTO DA VIVERE In una zona residenziale tranquilla e al tempo stesso comoda a tutti i principali servizi, si trova questo bellissimo appartamento al primo piano, ristrutturato nel 2010 e mantenuto con grande cura negli anni. La casa si sviluppa con una disposizione interna pratica e funzionale: troviamo un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno completamente ristrutturato tre anni fa e due balconi, perfetti per momenti di relax all'aperto. Un elegante abbassamento in anticamera dona carattere agli spazi, mentre i due split per la climatizzazione assicurano comfort in ogni stagione. L'appartamento è inoltre dotato di inferriate e zanzariere, a garanzia di sicurezza e vivibilità quotidiana. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e le spese condominiali ammontano a soli 233 euro al mese, già comprensive di riscaldamento, acqua calda sanitaria e acqua fredda.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

