



Rif.: 61064366

**€ 257.000**

## Trilocale in vendita

Cornaredo, Via Enrico Mattei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

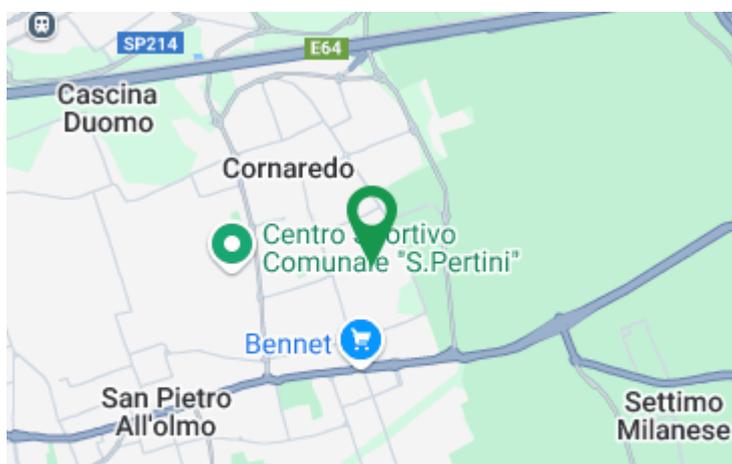
EP globale rinnovabile: 3.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale ristrutturato con box e cantina in contesto verde e tranquillo in un contesto residenziale immerso nel verde e caratterizzato da basse spese condominiali, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale situato al piano terra. L'ingresso avviene tramite uno spazio esterno privato, adibito a balcone, che introduce direttamente nella zona giorno composta da un luminoso soggiorno e da una cucina abitabile separata. La zona notte ospita due camere da letto, di cui una con accesso a un secondo balcone, e doppi servizi. Un pratico armadio a muro, perfettamente integrato nel disimpegno, ospita lavatrice e asciugatrice. L'immobile ha beneficiato di una ristrutturazione completa, che ha interessato impianti elettrico e idraulico, bagni, pavimentazione, porte interne, oltre a dotazioni come inferriate, zanzariere, tende da sole, tapparella elettrica nel soggiorno e impianto di climatizzazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

