

Rif.: 61036754

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Cornaredo, Via vanzago

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 29604.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

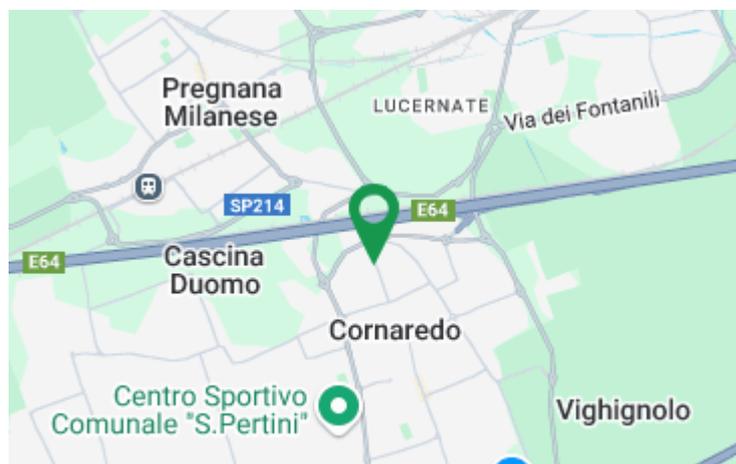
**EP globale rinnovabile:** 3.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Grazioso Bilocale in Piccola Palazzina – OTTIMO COME INVESTIMENTO Proponiamo in vendita un grazioso bilocale, situato al piano rialzato di una piccola palazzina di soli tre piani, in una posizione comoda e vicina al centro del paese. L'appartamento si apre su una zona giorno accogliente, con cucina a vista e accesso a un piccolo balcone. La camera da letto matrimoniale è molto ampia, perfetta per chi cerca spazi confortevoli. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, è stato completamente ristrutturato nell'ultimo anno, insieme a due porte interne e alla porta blindata, migliorando la sicurezza e il comfort della casa. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione ed è pronto per essere abitato. Nel prezzo è inclusa una comoda cantina, utile per riporre oggetti e ottimizzare gli spazi. Inoltre tutto l'arredo della casa è compreso nel prezzo! Le spese condominiali ammontano a 116€ al mese, comprensive di tutti i consumi, rendendo la gestione dell'appartamento semplice. Se cerchi un bilocale ben tenuto, in una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

