

Rif.: 60975702

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Cornaredo, Via Serbelloni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

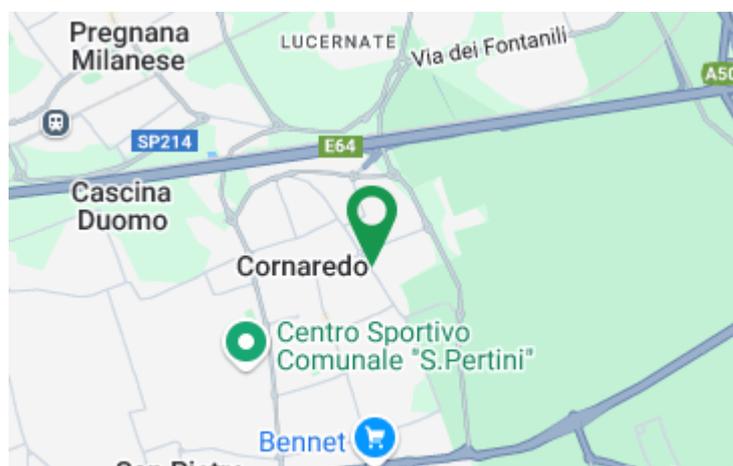
EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SPLENDIDA VILLA SINGOLA! Situata in una posizione centrale, questa villa di lusso si distingue per un'eleganza senza tempo e una cura meticolosa dei dettagli, offrendo spazi generosi e ben organizzati su due livelli, più un comodo piano seminterrato. All'ingresso, una splendida scala in pietra mediterranea accoglie gli ospiti e introduce al fascino esclusivo dell'abitazione. Intorno alla villa si estende un giardino privato, che la abbraccia su tre lati: curato in ogni dettaglio, alterna spazi verdi e una zona pavimentata ideale per cene all'aperto o momenti di relax immersi nella natura. Un sistema d'irrigazione automatica mantiene il giardino sempre rigoglioso, mentre un impianto di sicurezza con telecamere e allarme circonda la proprietà, garantendo privacy e tranquillità. Entrando, ci si ritrova in un ampio ingresso che introduce agli ambienti principali del primo piano. La cucina abitabile, spaziosa e luminosa, è rifinita con pavimenti in pietra mediterranea, in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

